



**CCI CAEN  
NORMANDIE**



Reçu le

26 AVR. 2022

Communauté de Communes ST

**COMMUNAUTÉ DE COMMUNES  
SEULLES TERRE ET MER  
Monsieur Thierry OZENNE  
Président  
10 place Edmond Paillaud  
BP 24  
14480 CREULLY-SUR-SEULLES**

Caen,  
Le 15 avril 2022

**N/Réf. :**  
BC/CC 2022  
**Objet :**  
Avis projet modification simplifiée du PLU  
Moulins en Bessin (Martragny)  
**DATP**  
Mel : echeriaux@caen.cci.fr

Monsieur le Président,

Conformément à l'article L 121-4 du code de l'urbanisme, j'ai l'honneur de vous adresser l'avis de la Chambre de Commerce et d'Industrie Caen Normandie concernant le projet de modification simplifiée n° 1 du Plan Local d'Urbanisme de la commune de Moulins en Bessin (Martragny).

La commune qui appartient au canton Bretteville-l'Orgueilleuse comptait 1 116 habitants au 1er janvier 2019.

La CCI Caen Normandie partage l'objet du projet de modification simplifiée n° 1 du Plan Local d'Urbanisme de la commune, à savoir :

- La matérialisation d'une obligation de recul minimal de 8 m sur le règlement graphique sur la parcelle A264
- L'ajout d'une précision à l'article 6 de la zone UA
- La mise à jour de la liste des bénéficiaires des emplacements réservés

En conséquence, la Chambre de Commerce et d'Industrie Caen Normandie émet un avis favorable au projet de modification simplifiée n° 1 du Plan Local d'Urbanisme de la commune.

.../...



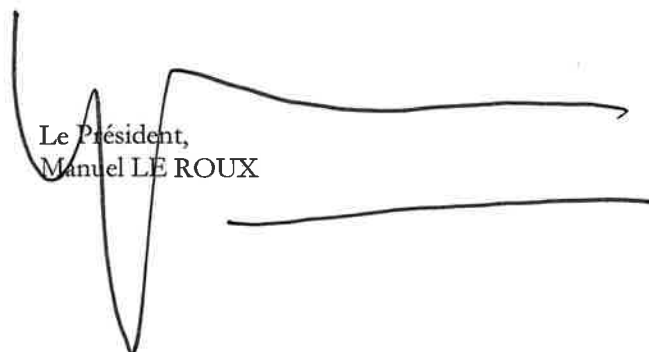
1 rue René Cassin | Saint-Contest | 14911 Caen Cedex 9  
T. 02 31 54 54 54 | [www.caen.cci.fr](http://www.caen.cci.fr)

.../...

Je vous rappelle qu'en vertu de l'article R 123-19, le présent avis doit être annexé au dossier soumis à la consultation lors de l'enquête publique.

Je vous saurais gré de me transmettre le dossier définitif (en version numérique de préférence) après approbation par le conseil communautaire.

Je vous prie d'agréer, Monsieur le Président, l'expression de nos sentiments les meilleurs.



Le Président,  
Manuel LE ROUX